

Số: 11/TB-CCTHADS

Phú Tân, ngày 06 tháng 03 năm 2023

THÔNG BÁO

Về việc công khai lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ Quyết định số 50; 51; 52; 53; 54; 55; 56; 57; 58; 59/2020/QĐST-DS cùng ngày 03/4/2020 của Tòa án nhân dân huyện Phú Tân, tỉnh Cà Mau;

Căn cứ Quyết định số 100/2020/QĐST-DS ngày 22/5/2020 của Tòa án nhân dân huyện Phú Tân, tỉnh Cà Mau;

Căn cứ Quyết định số 288/2020/QĐST-DS ngày 09/9/2020 của Tòa án nhân dân huyện Phú Tân, tỉnh Cà Mau;

Căn cứ Bản án số 28/2021/DS-ST ngày 29/01/2021 của Tòa án nhân dân huyện Phú Tân, tỉnh Cà Mau;

Căn cứ Bản án số 60; 61; 62; 63/2021/DS-ST cùng ngày 02/3/2021 của Tòa án nhân dân huyện Phú Tân, tỉnh Cà Mau;

Căn cứ Bản án số 151/2022/DS-ST ngày 05/9/2022 của Tòa án nhân dân huyện Phú Tân, tỉnh Cà Mau;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo đơn yêu cầu số 871; 872; 873; 874; 875; 876; 877; 878; 879; 880/QĐ-CCTHADS cùng ngày 28/4/2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Tân, tỉnh Cà Mau;

Căn cứ Quyết định thi hành án chủ động số 917; 918; 919; 920; 921; 934; 935; 936; 937; 938/QĐ-CCTHADS cùng ngày 05/5/2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Tân, tỉnh Cà Mau;

Căn cứ Quyết định thi hành án chủ động số 1052/QĐ-CCTHADS cùng ngày 08/6/2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Tân, tỉnh Cà Mau;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo đơn yêu cầu số 30/QĐ-CCTHADS ngày 06/10/2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Tân, tỉnh Cà Mau;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo đơn yêu cầu số 240/QĐ-CCTHADS ngày 17/12/2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Tân, tỉnh Cà Mau;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo đơn yêu cầu số 272; 273/QĐ-CCTHADS cùng ngày 07/01/2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Tân, tỉnh Cà Mau;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo đơn yêu cầu số 330; 331/QĐ-CCTHADS cùng ngày 14/02/2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Tân, tỉnh Cà Mau;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo đơn yêu cầu số 201/QĐ-CCTHADS ngày 07/11/2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Tân, tỉnh Cà Mau;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất (nếu có) số 44/QĐ-CCTHADS ngày 07/7/2020 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Tân, tỉnh Cà Mau;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên bổ sung quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất (nếu có) số 21/QĐ-CCTHADS ngày 16/12/2022 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Tân, tỉnh Cà Mau.

Căn cứ kết quả cưỡng chế kê biên tài sản ngày 29/12/2022 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Tân, tỉnh Cà Mau.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Tân thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản đã kê biên, gồm các nội dung sau:

1. Tên, địa chỉ của người có tài sản thẩm định giá:

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Tân, tỉnh Cà Mau.

Địa chỉ: Ấp Cái Đồi Nhỏ, xã Nguyễn Việt Khái, huyện Phú Tân, tỉnh Cà Mau.

2. Tên tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản thẩm định giá:

Quyền sử dụng đất có diện tích 11.455,6 m² (mười một nghìn bốn trăm năm mươi lăm phẩy sáu mét vuông) thuộc Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất CR 262419, thửa số 264, tờ bản đồ số 05, có diện tích 6.570,9 m² và Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CR 262418, thửa số 265, tờ bản đồ số 05, có diện tích 5.136,5 m², được Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Cà Mau cấp ngày 22/7/2019 mang tên Trần Văn Đạo.

Tài sản gắn liền trên đất gồm:

- Căn nhà một: có diện tích 58,2 m², ngang 08 mét, dài 7,3 mét, Khung cây gỗ địa phương, máy tôn xi măng, vách lá, nền một phần xi măng, một phần lót ván.

- Căn nhà hai: có diện tích 21,9 m², ngang 5,1 mét, dài 4,3 mét, khung bằng cây gỗ địa phương, máy tôn xi măng, nền xi măng.

Cây trồng trên đất gồm:

- 05 cây Đước;

- 08 cây Dừa;
- 03 bụi Tre;
- 10 cây Xoài;
- 01 cây Khế;
- 01 cây Sabochê;
- 01 cây Ổi;
- 05 cây Mít.

3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản bao gồm:

- Doanh nghiệp thuộc danh sách công khai doanh nghiệp thẩm định giá đủ điều kiện hoạt động thẩm định giá đủ điều kiện hoạt động thẩm định giá của bộ tài chính.

- Số năm kinh nghiệm từ 03 năm trở lên.
- Có số lượng chứng thư trong năm 2022, 2023.

4. Hồ sơ bao gồm:

- Hồ sơ năm lục;
- Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp;
- Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá;
- Chứng thư thẩm định giá năm 2022, 2023.

5. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia thẩm định giá:

Kể từ ngày Thông báo đăng trên Công TTĐT Quốc gia về Đấu giá tài sản của Bộ Tư pháp, Trang TTĐT của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Cà Mau đến hết ngày 08/03/2023.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Cà Mau;
- Lưu VT, HS-THA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Lê Minh Quyền